

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
РУП "Минское областное агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"
Борисовский филиал
Жодинское бюро

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 612/640-2151
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 530/08:640 от 28 января 2008 года
в отношении **капитального строения** с инвентарным номером
612/С-5799, расположенного по адресу: Минская обл., г. Жодино, ул. 8 Марта,
д. 9, корп.1, площадь - 828.6 кв.м., назначение - Здание специализированное
розничной торговли, наименование - фирменный магазин ОАО "Світанок"
произведена государственная регистрация:

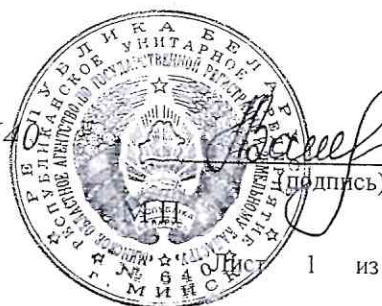
1. создания эксплуатируемого капитального строения;
2. возникновения права собственности на капитальное строение, правоо-
бладатель - юридическое лицо Республики Беларусь (резидент РБ) Открытое
акционерное общество "СВІТАНАК" г.Жодино.

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 1 февраля 2008 года

Регистратор *Шилович Наталья Валентиновна* 640



1 из 1



Начальник
юридического отдела
О.В.Полякова

КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на «13» 04 2007 г.

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «МИНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ
АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ
КАДАСТРУ»

Борисовский ФИЛИАЛ _____ БЮРО

Инвентарный номер 612/с - 5799

магазин ; 22903
(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт г. Жодино
Улица 8 Марта
№ дома 9 корп. 1
№ корпуса 1

Отметки о произведенных обследованиях:

« » _____ 200 г. «Изменений нет» _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)
Уполномоченное должностное лицо
_____ (подпись) (Фамилия, Инициалы)
М.П.

« » _____ 200 г. «Изменений нет» _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)
Уполномоченное должностное лицо
_____ (подпись) (Фамилия, Инициалы)
М.П.

Подпись исполнителя



2286

И.Т.И.

--

Подпись исполнителя

[Signature]

Матильник
Юридического отдела
Юрисконс. В. Толкова

5. Распределение жилых помещений и их площадей

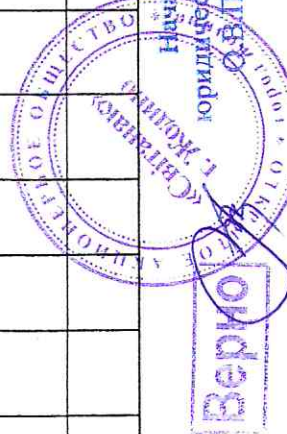
Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе			в цокольных этажах		
							в мансардах	в подвалах				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир												
Количество жилых комнат												
Жилая площадь, м ²												
Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²												
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), м ²												

6. Благоустройство площадей нежилого здания (сооружения), м²

Таблица 6

Наименование	водопровод	Отопление												Канализация		Горячее водоснабжение		Газоснабжение		ванн. (душ.)	муропровод	лифт	
		печное	печное, газовое	от АГВ	от ТЭЦ	центральное						иное											
						от собственной котельной		от групповой котельной															
						на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	на твердом топливе	на жидком топливе	на газе												
						1	2	3	4	5	6												7
Общая площадь здания	828,6											828,6		828,6	828,6		828,6			828,6			
Основная (нормируемая) площадь	562,3											562,3		562,3	562,3		562,3			562,3			
Общая площадь жилых помещений (квартир)																							
Жилая площадь																							



Исполнитель

Юридическое лицо

Берко

1. Область Минская
 2. Район Смолевичский
 3. Сельсовет _____
 4. Населенный пункт г. Жодино
 5. Район в городе _____
 6. Улица 8 Марта 9, корп. 1
 7. Геокод _____
 8. Номер квартала _____
 9. Номер картограммы _____
 10. Литер Е 1

1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	
2. Количество этажей, шт.	1	10. Жилая площадь, м ²	
3. Количество подземных этажей, шт.	1	11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м ²	872	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м ³ с подв.	3284	13. Материал стен	кирпичные облиц. плиткой
6. Общая площадь здания, м ²	828,6	14. Год постройки	1989
7. Нормируемая площадь здания, м ²	562,3	15. Физический износ, %	27
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

продолжение таблицы 2

Застроенная площадь земельного участка, м ²		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
872	872	



Начальник юридического отдела
 О.В. Поджакова

Подпись исполнителя *Гресько*

7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2	3
1	Фундамент	железобетонный
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	кирпичные облицованы плиткой
	Б. Перегородки	кирпичные
3	Перекрытия	железобетонное
	чердачные	
	междуэтажные	
	подвальные	
4	Крыша	железобетонное
5	Полы	совмещенная
		линолеум, плитка, бетонные
6	Проемы	простые
	оконные	простые
	дверные	
7	Отделочные работы	
	наружная отделка:	
	а) цоколя	
	б) стен	облицованы плиткой
	внутренняя отделка	окрашены, облицованы плиткой,
8	Инженерное оборудование	
	отопление	центральное
	электроснабжение	скрытая проводка
	водопровод	металлические трубы
	канализация	чугунные трубы
	горячее водоснабжение	металлические трубы
	ванные (души)	металлические трубы
	газоснабжение	
	напольные электроплиты	
	вентиляция	естественная
	радио	
	телевидение	каблирован
	телефон	
	мусоропровод	
	лифты	
9	Прочие работы	

Верно



Подпись исполнителя

[Handwritten signature]

9. Экономические характеристики нежилого здания (сооружения)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительно-оценочная			
3	Остаточно-оценочная			

10. Особые отметки

Приложение: 1. поэтажные планы на 2 листах
2. План земельного участка на _____ листах

составил: «25» 04 2007 г.

Алексина Н.А.
(подпись)

Алексина Н.А.
(Фамилия, инициалы)

проверил: «26» 04 2007 г.

Донсков Т.А.
(подпись)

Донсков Т.А.
(Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо



Быстрый Н.В.
(подпись)

Быстрый Н.В.
(Фамилия, инициалы)



Зерно
Начальник
Юридического отдела
О.В. Полякова